

SZAKONYFALU

Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2016. október 25-én megtartott

üléséről készült

j e g y z ő k ö n y v

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. október 25-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Önkormányzat helyisége, Szakonyfalu (Fő út 120.)

Jelen voltak: Rogán Valéria polgármester
Illés József alpolgármester
Faschingné Libricz Irén képviselő
Grebenár Ferenc képviselő

Az ülésről távol maradt Korpics Attila képviselő, aki távolmaradása okát előre jelezte.

Meghívottak közül jelen voltak:
Szukicsné Skaper Mónika jegyző
Székely Melinda pénzügyi ügyintéző
Soós Zoltán jegyzőkönyvvezető

Rogán Valéria polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 megválasztott képviselő-testületi tag közül 4 jelen van, az ülés határozatképes. Ezt követően javasolta, hogy a kiküldött napirendi tervezetet fogadják el.

A polgármester javaslatát a napirenddel kapcsolatban a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

Napirend

1/ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről.

Ea: Rogán Valéria polgármester

2/ Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata kapcsán partneri egyeztetés szabályainak megállapítása.

Ea: Rogán Valéria polgármester

3/ Javaslat Szakonyfalu Község Önkormányzata 2016. évi költségvetésének módosítására.

Ea: Rogán Valéria polgármester

4/ Köznevelési intézmények ingatlanai és ingóságai vagyonkezelésbe adásáról szóló szerződés megtárgyalása.

Ea: Rogán Valéria polgármester

5/ Kegyeleti közszolgálati szerződés jóváhagyása.

Ea: Rogán Valéria polgármester

6/ Majczán Tibor szentgotthárdi lakos kérelme önkormányzati tulajdont érintő (Szentgotthárd 3980/1 hrsz.), szolgalmi jogot alapító szerződés jóváhagyására.

Ea: Rogán Valéria polgármester

7/ Egyebek.

7.1. Tájékoztató szociális szövetkezet létrehozásának lehetőségéről.

Napirend tárgyalása

1/ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről.

Ea: Rogán Valéria polgármester

Rogán Valéria polgármester a jegyzőkönyvhöz csatolt 3. *melléklet* alapján számolt be a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

A képviselő-testület rövid véleménycserét követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

85/2016. (X.25.) képviselő-testületi határozat

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót - mely a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi - tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

2/ Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata kapcsán partneri egyeztetés szabályainak megállapítása.

Ea: Rogán Valéria polgármester

Rogán Valéria polgármester a napirendi pont keretében a *jegyzőkönyv 4. mellékletét* képező előterjesztés alapján javasolta a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata kapcsán a partneri egyeztetés szabályainak megállapítását.

Szukicsné Skaper Mónika jegyző Asszony elmondta, a Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban: HÉSZ) módosításakor mindig szükséges előzetesen partneri egyeztetést lefolytatni. A HÉSZ mostani változtatása egy jogharmonizációs eljárás.

A képviselő-testület rövid véleménycserét követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

86/2016. (X.25.) képviselő-testületi határozat

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a "A partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározása" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján a Partnerségi egyeztetés szabályait az alábbiakban határozza meg:

Partnerségi egyeztetés szabályai

1. A nyilvánosság és közösségi ellenőrzés lehetőségének biztosítása érdekében a településfejlesztési koncepció (továbbiakban: koncepció), az integrált településfejlesztési stratégia (továbbiakban: stratégia) és a településrendezési eszközök készítését, módosítását a polgármester partnerségi egyeztetés útján egyezteti a településen, illetve a tervezési területen és hatáskörnyezetében érintettekkel (a továbbiakban: partnerek).

A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek köre

2. A partnerségi egyeztetésben részt vevő partner:

- a) adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy,
- b) adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészen telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet
- c) Szakonyfaluban működő civil szervezet
- d) Szakonyfaluban működő egyházközség

A partnerségi egyeztetésben részt vevők tájékoztatásának módja és eszközei

3. (1) Az önkormányzat a partnerek tájékoztatása céljából külön felületet biztosít a község hivatalos honlapján (www.szakonyfalu.hu) a partnerségi egyeztetés során közzendő dokumentumok elhelyezése érdekében.

(2) A településfejlesztési vagy településrendezési dokumentum fajtájától és az egyeztetési eljárás fajtájától függően a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettséggel elkészített dokumentum, illetve szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó dokumentációt tölt fel a község hivatalos honlapján biztosított helyre, tájékoztatásként.

(3) Az előzetes tájékoztatás és a véleményeztetés céljából történő tájékoztatás megjelenéséről felhívást tesz közzé:

- a) a község hivatalos honlapján
- b) az önkormányzat épületében és a község központjában lévő hirdetőben

Az egyeztetésben részt vevők javaslatai és véleményei közlésének módja

A közzétett felhívás és tájékoztatás alapján a partnerek a felhívásban meghatározott határidőig írásos javaslatokat tehetnek, véleményt nyilváníthatnak

- a) az Alsószőlőnői Közös Önkormányzati Hivatal címére (9983 Alsószőlőnk, Fő út 19.) történő megküldéssel
- b) elektronikus levélben történő megküldéssel a felhívásban meghatározott e-mail címre.

Az egyeztetésben részt vevők javaslatainak és véleményeinek kezelése

5. (1) A beérkezett javaslatok, vélemények, az ezekre adott válaszok és kapcsolódó iratok dokumentálásáról és nyilvántartásáról gondoskodni kell.

(2) A beérkezett javaslatokra, véleményekre választ kell adni, amely el nem fogadott javaslat vagy vélemény esetén indokolást is tartalmaz

(3) A vélemények tisztázása érdekében az önkormányzat a partnerekkel további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni. Az egyeztetés módja lehet (a polgármester döntése alapján) helyben szokásos fórum vagy meghívásos tárgyalás.

(4) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során véleményt nem adott, vagy adott, de az egyeztető tárgyaláson a szabályos meghívás ellenére nem vett részt, a továbbiakban kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni.

(5) A polgármester gondoskodik az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázat 3. pont (1) bekezdés szerinti helyre történő feltöltéséről, és erről hirdetményt jelentet meg a község hivatalos honlapján és a hivatal hirdetőtábláján.

Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések

6. (1) A polgármester az elfogadott koncepciót, stratégiát és településrendezési eszközt a kihirdetését követő 10 napon belül teljes terjedelmében feltölti a 3. pont (1) bek. szerinti helyre.

(2) Az (1) bekezdés szerinti intézkedésről a polgármester hirdetményt tesz közzé:

a) a község hivatalos honlapján

b) az önkormányzat épületében és a község központjában lévő hirdetőkből.

7. A határozatban foglaltakat valamennyi újonnan indított koncepció, stratégia vagy településrendezési eszköz véleményezési eljárása során alkalmazni kell."

Határidő: értelem szerint

Felelős: Rogán Valéria polgármester

3/ Javaslat Szakonyfalu Község Önkormányzata 2016. évi költségvetésének módosítására.

Ea: Rogán Valéria polgármester

Rogán Valéria polgármester a napirendi pont keretében a *jegyzőkönyv 5. mellékletét* képező előterjesztés alapján javasolta az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről alkotott rendeletének módosítását. Elmondta, hogy az elmúlt időszakban több bevétele is volt az önkormányzatnak, s az így -pluszban megjelenő- pénzeket rögzíteni kell a költségvetés soraiban, s természetesen a kiadási oldalon is fel kell tüntetni, mire használták fel a bevételeket.

A képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szakonyfalu Község Önkormányzata képviselő-testületének
9/2016. (XI.3.) önkormányzati rendelete
Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2016.(II.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(Jegyzőkönyv 6. melléklete)

4/ Köznevelési intézmények ingatlanai és ingóságai vagyonkezelésbe adásáról szóló szerződés megtárgyalása.

Ea: Rogán Valéria polgármester

Rogán Valéria polgármester a napirendi ponthoz kapcsolódóan elmondta, hogy a felsőszölnöki Kossics József Kétnyelvű Általános Iskola és Óvoda három település, Felsőszölnök, Alsószölnök és Szakonyfalu tulajdonát képezi, ám az intézmény az Országos Szlovén Önkormányzat (továbbiakban: OSZÖ) fenntartásában működik. Az OSZÖ a tulajdonosokkal egy szerződés keretében, a jogszabályi előírásokat figyelembe véve megállapodást köthet a köznevelési intézmény ingatlanainak és ingóságainak vagyonkezelésbe vételéről. Ennek a szerződés-tervezetét küldte el az OSZÖ megtárgyalásra Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének (*jegyzőkönyv 7. melléklete*).

Rogán Valéria polgármester kérte a képviselőket, jelezzék, ha a tervezettel kapcsolatban észrevételük lenne. A maga részéről elfogadhatónak tartja a szerződést azzal a kiegészítéssel, ha a tervezet **38. pontját** kiegészítik „*Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2013. (V.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól*” betoldással.

A képviselő-testület rövid véleménycserét követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

87/2016. (X.25.) képviselő-testületi határozat

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Országos Szlovén Önkormányzat által egyeztetésre bocsátott, a jegyzőkönyv 7. mellékletét képező „Vagyonkezelési szerződés”-t megismerte, annak tartalmát a 38. pont tekintetében „*Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2013. (V.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól*” betoldással kiegészítve elfogadja.

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a „Vagyonkezelési szerződés” aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Rogán Valéria polgármester

5/ Kegyeleti közszolgálati szerződés jóváhagyása.

Ea: Rogán Valéria polgármester

Rogán Valéria polgármester elmondta, évek óta problémát jelent az önkormányzatnak, hogy a település köztemetőjével kapcsolatban nem tudnak megfelelni a jogszabályi előírásoknak. Ezt orvosolhatná, ha az üzemeltetést Kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározottak alapján kiadnák egy temetkezési vállalkozásnak. Az elmúlt hónapokban Jegyző Asszonnyal közösen többször egyeztettek a Gazdag Temetkezési Kft.-vel. Ennek eredményeként elkészült a Kegyeleti közszolgáltatási szerződés tervezete (*jegyzőkönyv 8. melléklete*).

Szukicsné Skaper Mónika jegyző Asszony ismertette a képviselőkkel a szerződés tartalmát. A képviselők alaposnak, korrektnek, elfogadhatónak nevezték a tervezetet.

A képviselő-testület rövid véleménycserét követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

88/2016. (X.25.) képviselő-testületi határozat

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a jegyzőkönyv 8. mellékletét képező *Kegyeleti közszolgáltatási szerződést*, annak tartalmával egyetért.

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására a Gazdag Temetkezési Kft. képviselőjével.

Határidő: azonnal

Felelős: Rogán Valéria polgármester

6/ Majczán Tibor szentgotthárdi lakos kérelme önkormányzati tulajdont érintő (Szentgotthárd 3980/1 hrsz.), szolgalmi jogot alapító szerződés jóváhagyására.

Ea: Rogán Valéria polgármester

Rogán Valéria polgármester elmondta, Majczán Tibor (Szentgotthárd, Tótfalusi út 197. szám alatti lakos) korábban már megkereste az Önkormányzatot azzal, hogy értékesítse részére az önkormányzat 1/3-os tulajdonrészét képező szentgotthárdi 3980/1 helyrajzi számú ingatlant, melyen a VASIVÍZ ZRt. szivattyúházat üzemeltet. Kérését azzal indokolta, hogy az ingatlan megvásárlásával a tulajdonában lévő 3980/4 hrsz-ú területet a közúthoz tudja csatlakoztatni. Az Önkormányzat a 75/2015. (XI.23.) határozatával ezt elutasította. Majczán Tibor mostani kérelme ugyanezen ingatlan vonatkozásában egy telekmegosztási és szolgalmi jogot alapító szerződés-tervezet (*jegyzőkönyv 9. melléklete*). A Képviselő-testület a 75/2015. (XI.23.) határozatában kifejezte már szándékát szolgalmi jog biztosítására.

A képviselő-testület rövid véleménycserét követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

89/2016. (X.25.) képviselő-testületi határozat

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a jegyzőkönyv 9. mellékletében szereplő, Szakonyfalu Község Önkormányzata 1/3 arányú tulajdonát képező szentgotthárdi 3980/1 helyrajzi számú, kivett vízmű megnevezésű, 340 m² területű belterületi ingatlan telekmegosztási és szolgalmi jogot alapító szerződésének tervezetét, az abban leírtakkal egyetért.

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Rogán Valéria polgármester

7/ Egyebek.

7.1. Tájékoztató szociális szövetkezet létrehozásának lehetőségéről.

Ea: Rogán Valéria polgármester

Rogán Valéria polgármester elmondta, 2016. november 30-án befejeződik az „Útör” közmunka-program, 8 közfoglalkoztatott kerül ki a rendszerből. A polgármester szerint a munkájukat elvesztő személyek a mostaninál nagyobb arányban fordulnának az önkormányzathoz szociális támogatásért, ami jelentősen megnövelné a település költségvetésének kiadási oldalát. Ennek elkerülésére olyan megoldást kell találni, ami hosszú távon biztosít munkahelyeket Szakonyfalu polgárainak. Rogán Valéria úgy látja, szociális szövetkezet létrehozásával és működtetésével kezelhetőek lesznek a problémák. A szövetkezet dolgozói termelhetnek zöldséget, gyógynövényt, tarthatnak állatokat, s a megtermelt élelmiszert, anyagokat értékesíthetik helyben, illetve a kistérségen belül. Pályázati lehetőségek is vannak, amelyekkel élni kell.

Faschingné Libricz Irén képviselő szerint olyan tevékenységet célszerű végezni, ami hasznot hoz.

Rogán Valéria polgármester elmondta, nem csak mezőgazdasági munkát lehet végezni a szövetkezet keretein belül, hanem például takarítást is. Véleménye szerint lenne erre igény. Amennyiben a Képviselő-testület kéri, megszervezi, hogy szociális szövetkezet létrehozásával és működtetésével kapcsolatban a témában jártas szakembereket hív a faluba, és az általuk adott tájékoztatás ismeretében dönteni lehet a további teendőkről.

A Képviselő-testület egyetértett szakemberek meghívásával.

A továbbiakban az „Egyebek” napirendi pont keretében a következőkről számolt be Rogán Valéria polgármester:

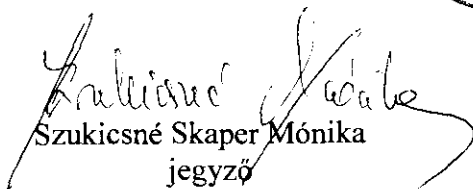
- 2016. szeptember 3-án az Országos Szlovén Önkormányzat (továbbiakban: OSZÖ) szervezésében Országos Szlovén Találkozóknak adott helyt Szakonyfalu. A rendezvény előkészítésében és kivitelezésében nyújtott közreműködést az OSZÖ külön határozatban köszönte meg a településnek (*jegyzőkönyv 9. melléklete*).
- A Mesesziget Óvoda szakonyfalui tagóvodáját érintette Szarka Rozáliának, az intézmény vezetőjének levele, melyet az Alsószölnök-Szakonyfalu Intézményfenntartó Önkormányzati Társulás (továbbiakban: ASZÖT) elnökének, Monek Zsoltinak címzett (*jegyzőkönyv 10. melléklete*). A levél a 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 2. számú mellékletében előírt számítástechnikai eszköz beszerzéséről és annak internethez való csatlakozásáról, továbbá a Tagóvoda dadájának helyettesítésével kapcsolatos személyi kérdésről szól. Rogán Valéria elmondta, az intézmény által megvásárolt tablet árát kifizeti az önkormányzat, a kábel tv előfizetését lemondják, az internet biztosítását pedig egy erősítő beszerzésével kívánják megoldani. A dajka helyettesítésére keresett egy személyt, aki elvállalta a munkát.

Szukicsné Skaper Mónika jegyző Asszony jelezte, hogy az ügy kezelése az ASZÖT, illetve a Mesesziget Óvoda intézményvezetőjének hatáskörébe tartozik. A tablet összege -Szarka Rozália intézményvezető tájékoztatása szerint- a Mesesziget Óvoda 2016. évi költségvetéséből finanszírozható.

Több napirendi pont nem volt.

Rogán Valéria polgármester megköszönte a megjelentek közreműködését, majd az ülést bezárta.




Szukicsné Skaper Mónika
jegyző


Rogán Valéria
polgármester



Szakonyfalu Község Polgármestere

9983 Szakonyfalu, Fő út 120.

Tel/fax: 06-94/534-018

Adószám: 15423816-2-18

Honlap: www.szakonyfalu.hu

e-mail: info@alsoszolnok.hu

MEGHÍVÓ

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2016. október 25-én (kedd), 17 órakor** az önkormányzat helyiségében (Szakonyfalu, Fő út 120.) ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Napirend

1/ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről.

Ea: Rogán Valéria polgármester

2/ Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata kapcsán partneri egyeztetés szabályainak megállapítása.

Ea: Rogán Valéria polgármester

3/ Javaslat Szakonyfalu Község Önkormányzata 2016. évi költségvetésének módosítására.

Ea: Rogán Valéria polgármester

4/ Köznevelési intézmények ingatlanai és ingóságai vagyonkezelésbe adásáról szóló szerződés megtárgyalása.

Ea: Rogán Valéria polgármester

5/ Kegyeleti közszolgálati szerződés jóváhagyása.

Ea: Rogán Valéria polgármester

6/ Majczán Tibor szentgotthárdi lakos kérelme önkormányzati tulajdont érintő (Szentgotthárd 3980/1 hrsz.), szolgalmi jogot alapító szerződés jóváhagyására.

Ea: Rogán Valéria polgármester

7/ Egyebek.

7.1. Tájékoztató szociális szövetkezet létrehozásának lehetőségéről.

Megjegyzés: A meghívó mellékleteit elektronikus úton továbbítottuk.

Szakonyfalu, 2016. október 20.

Rogán Valéria sk.
polgármester

Jelenléti ív

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. október 25-i nyílt ülésén megjelent képviselő-testületi tagokról, és meghívottakról

Rogán Valéria polgármester

.....

Illés József alpolgármester

.....

Faschingné Libricz Irén képviselő

Faschingné Libricz Irén

Grebenár Ferenc képviselő

.....

Korpics Attila képviselő

.....

Meghívottak:

Szukicsné Skaper Mónika jegyző

.....

Fasching Lilla SZNÖ elnök

.....

Petres Norbert falugondnok

.....

Soós Zoltán jegyzőkönyvvezető

.....

SZEKELY MELINDA.....

.....

.....

.....

.....

.....

Beszámoló
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. október 25-i nyílt ülésére

50/2016. (VI.9.) képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület a Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány által kiírt „Büszkeségpontok létrehozása” pályázati felhívásra támogatási igényt nyújtott be az 1956-os forradalom és szabadságharc helyi hőseinek emléket állító új emléktábla készítésére és elhelyezésére, melyhez a Közalapítvány 500.000,- Ft támogatást biztosított. Az emléktábla a település közösségi épületének homlokzati falán került elhelyezésre.

51/2016. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújtott be a Belügyminisztériumhoz a 2016. május 23-i nagy mennyiségű eső hatására megsérült útfelületek helyreállítására. A minisztérium 7.572.000,- Ft-ot biztosított Szakonyfalunak a Vis maior-keretből. A helyreállítási munkák az időjárás függvényében kezdődhetnek el.

53/2016. (VIII.2.) képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület a tanévkezdés megkönnyítése érdekében a település közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező óvodások részére 3.000,- Ft/fő, az általános és a középfokú nappali tagozatos tanulók részére 5.000,- Ft/fő, a felsőfokú nappali tagozatos tanulók részére 8.000,- Ft/fő összegű beiskolázási segélyt állapított meg. Az Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal elkészítette és elérhetővé tette a kérelemhez szükséges igénybejelentő dokumentumot. A Képviselő-testület a beadott kérelmek elbírálását követően 31 gyermek után 16 család részére állapított meg támogatást, amely kifizetésre került.

57/2016. (VIII.2.) képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület az Őrségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulat részére –forráshiány miatt- 2016. évre nem biztosított önkéntes támogatást. A döntésről a Társulat tájékoztatva lett.

58/2016. (VIII.2.) képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület a szlovén Rába-vidék, Szentgotthárd és térsége gazdasági, kulturális, turisztikai, köznevelési és egyházi területen szükséges fejlesztése és a határon átnyúló kezdeményezések, közös EU- projektekben való eredményes részvétel érdekében felhatalmazta a polgármestert a Rába-vidéki Gazdaságfejlesztési és Kulturális Régió létrehozásáról szóló szándéknyilatkozat aláírására. Az aláírás megtörtént.

62/2016. (VIII.30.) képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület a Helyi Választási Bizottság kieső tagjainak pótlására Solymosi Barbarát és Vajdáné Domiter Erzsébetet választotta meg. A kiegészült Helyi Választási Bizottság problémamentesen ellátta feladatát a 2016. október 2-i országos népszavazással kapcsolatban.

63/2016. (VIII.30.) képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében elfogadta a VASIVÍZ ZRt., mint üzemeltető által készített Gördülő fejlesztési tervet a V049 jelű Szentgotthárd ivóvízellátási rendszerre, továbbá az S051 jelű Csörötnék szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszerre. A döntésről A VASIVÍZ ZRt. tájékoztatva lett.

A Képviselő-testület döntése nyomán a polgármester megerősítette VASIVÍZ ZRt-t abban, hogy a Gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos teljes hatósági eljárásban képviselje az önkormányzat érdekét.

82/2016. (IX.7.) képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület csatlakozott a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójához. A lakosság a helyben szokásos módon tájékoztatva lett a lehetőségről. A pályázatok benyújtásának határideje 2016. november 8. .

Szakonyfalu, 2016. október 21.

Rogán Valéria sk.
polgármester

Előterjesztés
Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülésére

Tárgy: Partnerségi egyeztetés szabályainak megállapítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A településrendezési eszközök módosítását, elfogadását érintő eljárásokban – központi jogszabályi előírások figyelembe vételével - az önkormányzatnak partnerségi egyeztetési kötelezettsége van.

Javaslom, hogy a partnerségi egyeztetés szabályait a képviselő-testület az alábbi határozati javaslatban foglaltak szerint fogadja el.

Határozati javaslat

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a "A partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározása" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján a Partnerségi egyeztetés szabályait az alábbiakban határozza meg:

Partnerségi egyeztetés szabályai

1. A nyilvánosság és közösségi ellenőrzés lehetőségének biztosítása érdekében a településfejlesztési koncepció (továbbiakban: koncepció), az integrált településfejlesztési stratégia (továbbiakban stratégia) és a településrendezési eszközök készítését, módosítását a polgármester partnerségi egyeztetés útján egyezteti a településen, illetve a tervezési területen és hatáskörnyezetében érintettekkel (a továbbiakban: partnerek).

A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek köre

2. A partnerségi egyeztetésben részt vevő partner:

- a) adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy,
- b) adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészen telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet
- c) Szakonyfaluban működő civil szervezet
- d) Szakonyfaluban működő egyházközség

A partnerségi egyeztetésben részt vevők tájékoztatásának módja és eszközei

3. (1) Az önkormányzat a partnerek tájékoztatása céljából külön felületet biztosít a község hivatalos honlapján (www.szakonyfalu.hu) a partnerségi egyeztetés során közzétett dokumentumok elhelyezése érdekében.

(2) A településfejlesztési vagy településrendezési dokumentum fajtájától és az egyeztetési eljárás fajtájától függően a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettséggel elkészített dokumentum, illetve szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó dokumentációt tölt fel a község hivatalos honlapján biztosított helyre, tájékoztatásként.

(3) Az előzetes tájékoztatás és a véleményeztetés céljából történő tájékoztatás megjelenéséről felhívást tesz közzé:

a) a község hivatalos honlapján

b) az önkormányzat épületében és a község központjában lévő hirdetőben

Az egyeztetésben részt vevők javaslatai és véleményei közlésének módja

A közzétett felhívás és tájékoztatás alapján a partnerek a felhívásban meghatározott határidőig írásos javaslatokat tehetnek, véleményt nyilváníthatnak

a) az Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal címére (9983 Alsószölnök, Fő út 19.) történő megküldéssel

b) elektronikus levélben történő megküldéssel a felhívásban meghatározott e-mail címre.

Az egyeztetésben részt vevők javaslatainak és véleményeinek kezelése

5. (1) A beérkezett javaslatok, vélemények, az ezekre adott válaszok és kapcsolódó iratok dokumentálásáról és nyilvántartásáról gondoskodni kell.

(2) A beérkezett javaslatokra, véleményekre választ kell adni, amely el nem fogadott javaslat vagy vélemény esetén indokolást is tartalmaz

(3) A vélemények tisztázása érdekében az önkormányzat a partnerekkel további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni. Az egyeztetés módja lehet (a polgármester döntése alapján) helyben szokásos fórum vagy meghívásos tárgyalás.

(4) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során véleményt nem adott, vagy adott, de az egyeztető tárgyaláson a szabályos meghívás ellenére nem vett részt, a továbbiakban kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni.

(5) A polgármester gondoskodik az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázat 3. pont (1) bekezdés szerinti helyre történő feltöltéséről, és erről hirdetményt jelentet meg a község hivatalos honlapján és a hivatal hirdetőtábláján.

Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések

6. (1) A polgármester az elfogadott koncepciót, stratégiát és településrendezési eszközt a kihirdetését követő 10 napon belül teljes terjedelmében feltölti a 3. pont (1) bek. szerinti helyre.

(2) Az (1) bekezdés szerinti intézkedésről a polgármester hirdetményt tesz közzé:

a) a község hivatalos honlapján

b) az önkormányzat épületében és a község központjában lévő hirdetőben.

7. A határozatban foglaltakat valamennyi újonnan indított koncepció, stratégia vagy településrendezési eszköz véleményezési eljárása során alkalmazni kell."

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Szakonyfalu, 2016. október 18.

Rogán Valéria
polgármester
határozati javaslat előterjesztője

Összeállította: Szukicsné Skaper Mónika jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Szakonyfalu Község Önkormányzata 2016. október 25-én tartandó képviselő-testületi ülésére.

Tárgy: Javaslat Szakonyfalu Község Önkormányzata 2016. évi költségvetésének módosítására.

Tisztelt Képviselő-testület!

Szakonyfalu Község Önkormányzata saját 2016. évi költségvetésének bevételi és kiadási előirányzata **11.415 ezer Ft-tal nőtt** az alábbiak figyelembevételével:

A pénzeszközök forrása		Előirányzat felhasználása	
Forrás megnevezése	Összeg (ezer Ft-ban)	Felhasználás megnevezése	Összeg (ezer Ft-ban)
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	+11.293	Személyi juttatások	+3.587
- állami támogatás kiegészítés (iparüzési adóerőképeség miatt)	+1.361	- közfoglalkoztatás, könyvtárosi megbízási díjak, táppénz	+3587
- szociális ágazati pótlék	+68		
- rendkívüli, bérkompenzáció	+5.162		
- szoc. étkeztetés 2015. évi elszámolás	+111		
- közfoglalkoztatás, diákmunka	+4.591		
Közhatalmi bevételek	+122	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+500
- magánszemélyek kommunális adója	+11		
- talajterhelési díj	+87		
- Egyéb közhatalmi bevételek	+24		
		Dologi kiadások	+6159
		- Üzemeltetési anyagok beszerzése	+2629
		- Informatikai szolgáltatások	+182
		- Egyéb kommunikációs szolgáltatások	+50
		- Közüzeti díjak	+616
		- Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	+100
		- Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	+216
		- Egyéb szolgáltatások	+1173
		- Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	+1193
		Ellátottak pénzübeli juttatásai	+128
		- Egyéb nem intézményi ellátások	+128
		Egyéb működési célú kiadások	+348
		- vis maior támogatás visszafizetés	+307
		- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (mentő, családsegítő tábor)	+41
		Beruházások	+693
		- Egyéb tárgyi eszköz beszerzés, (közfoglalkoztatás, csúszda, lamináló gép)	+693
Bevétel összesen	+11.415	Kiadás összesen:	+11.415
Módosított előirányzat	54.486	Módosított előirányzat	54.486

A fentiek alapján Szakonyfalu Község Önkormányzata 2016. évi bevételi és kiadási főösszege: **54.486.000,- Ft-ra** módosult.

**Szakonyfalu Község Önkormányzata képviselő-testületének
...../2016. (.....) önkormányzati rendelete
Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2016.(II.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Szakonyfalu Község Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016.(II.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban rendelet) 2. § (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. § (1) A képviselő-testület Szakonyfalu Község Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) 2016. évi költségvetési bevételi és kiadási főösszegét 54.486 ezer forintban állapítja meg.”

2. § A rendelet 2. § (2) bekezdés a), b) pontja helyébe az alábbi 2. § (2) bekezdés a), b) pont lép:

„2. § (2) Az önkormányzat költségvetésének fő számai:

a) a költségvetési bevételek összege: 52.222 ezer forint,

b) a költségvetési kiadások összege: 53.775 ezer forint”

3. § A rendelet 3. § (1) bekezdés a), c), h) pontja helyébe az alábbi 3. § (1) bekezdés a), c), h) pont lép:

„3. § (1) Az önkormányzat 2016. évi kiemelt költségvetési bevételi előirányzatai:

a) B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről: 32.550 ezer forint,

c) B3. Közhatalmi bevételek: 3.542 ezer forint,

h) Költségvetési bevételek összesen: 52.222 ezer forint.”

4. § A rendelet 3. § (2) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi 3. § (2) bekezdés a) pont lép:

„3 § (2) Az önkormányzat költségvetési bevételeiből:

a) a kötelező feladatok bevételei: 38.987 ezer forint.”

5. § A rendelet 3. § (3) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi 3. § (3) bekezdés a) pont lép:

„3 §(3) Az önkormányzat költségvetési bevételei előirányzat csoportonként:

a) működési költségvetés bevételi előirányzat csoport: 52.193 ezer forint”

6. § A rendelet 4. § (1) bekezdés a), b), c), d), e), f), i) pontja helyébe az alábbi 4. § (1) bekezdés a), b), c), d), e), f), i) pont lép:

„4. § (1) Az önkormányzat 2016. évi kiemelt költségvetési kiadási előirányzatai

a) K1. Személyi juttatások: 16.288 ezer forint,

b) K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 3.533 ezer forint,

c) K3. Dologi kiadások: 21.906 ezer forint,

d) K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai: 1.806 ezer forint,

e) K5. Egyéb működési célú kiadások: 6.549 ezer forint,

f) K6. Beruházások: 693 ezer forint,

i) Költségvetési kiadások összesen: 53.775 ezer forint.”

7. § A rendelet 4. § (2) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi 4. § (2) bekezdés a) pont lép:

„4. § (2) Az önkormányzat költségvetési kiadásai:

a) a kötelező feladatok kiadásai: 37.960 ezer forint”

8. § A rendelet 4. § (3) bekezdés a), b) pontja helyébe az alábbi 4. § (3) bekezdés a), b) pont lép:

„4. § (3) Az önkormányzat költségvetési kiadásai előirányzat csoportonként:

a) működési költségvetés kiadási előirányzat csoport: 50.082 ezer forint,

b) felhalmozási költségvetés kiadási előirányzat csoport: 3.693 ezer forint.”

9. § A rendelet 5. § a) pontja helyébe az alábbi 5. § a) pont lép, valamint az alábbi aa) alponttal egészül ki:

„5. § Az önkormányzat nevében végzett:

a) Beruházási kiadások beruházásonként: 693 ezer forint

aa) Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése 693 ezer forint”

10. § A rendelet 6. § b) pontja, ba) alpontja helyébe az alábbi 6. § b) pont, ba) alpont lép:

„6. § Az önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatások, szociális, rászorultság jellegű ellátások:

b) Foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások 1.612 ezer forint,

ba) települési támogatás – lakhatási támogatás 543 ezer forint”

11. § A rendelet 10. § (1) bekezdés a), b) pontja helyébe az alábbi 10. § (1) bekezdés a), b) pont lép:

„10. § (1) A költségvetési egyenleg

a) működési cél szerint 2.111 ezer forint többlet,

b) felhalmozási cél szerint 3.664 ezer forint hiány.”

12. § A rendelet 10. § (3) bekezdés a) pontja, ab) alpontja helyébe az alábbi 10. § (3) bekezdés a) pont, ab) alpont lép:

„10. § (3) Az önkormányzat (1) bekezdés b) pontja szerinti 2016. évi hiányának finanszírozása az alábbiak szerint történik:

a) belső finanszírozáson belül:

ab) működési többlet igénybevétele 2.111 ezer forint.”

13. § A rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

14. § A rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

15. § A rendelet 4. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

16. § E rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba, a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

A rendelet kihirdetéséről a jegyző az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel gondoskodik.

Szakonyfalu, 2016.....

Szukicsné Skaper Mónika sk.
jegyző

Rogán Valéria sk.
polgármester

Záradék:

A rendelet kihirdetése.....megtörtént.

Alsószölnök, 2016.....

Szukicsné Skaper Mónika sk.
jegyző

1. melléklet a/20.... (....) önkormányzati rendelethez

Szakonyfalu Község Önkormányzata összesített költségvetési mérlege közgazdasági tagolásban

Adatok ezer Ft-ban

Bevételek	2016. évi terv	Kiadások	2016. évi terv
Működési célú támogatások államháztartáson belül	32550	Személyi juttatások	16288
Közhatalmi bevételek	3542	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3533
Működési bevételek	16047	Dologi kiadások	21906
Működési célra átvett pénzeszközök	54	Ellátottak pénzbeli juttatásai	1806
Működési költségvetés	52193	Egyéb működési célú támogatások	6549
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	Működési költségvetés	50082
Felhalmozási bevételek	0	Beruházások	693
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	29	Felújítások	0
Felhalmozási költségvetés	29	Egyéb felhalmozási célú kiadások	3000
Finanszírozási bevételek	2264	Felhalmozási költségvetés	3693
Mindösszesen:	54486	Finanszírozási kiadások	711
		Mindösszesen:	54486

2. melléklet a/20.... (... ..) önkormányzati rendelethez

Egyes kiemelt bevételi előirányzatok egységes rovatrend szerint

1. B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről

Adatok ezer forintban

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	12246
3	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	0
4	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	B113	5897
5	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	1200
6	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115	5162
7	Elszámolásokból származó bevételek	B116	111
8	Önkormányzatok működési támogatásai (2+...7)	B11	24616
9	Elvonások és befizetések bevételei	B12	0
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B13	0
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B14	0
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B15	0
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	7934
14	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (8+...13)	B1	32550

2. B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

Adatok ezer forintban

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21	0
3	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22	0
4	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23	0
5	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24	0
6	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25	0
7	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2+...6)	B2	0

3. B3. Közhatalmi bevételek

Adatok ezer forintban

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Jövedelemadók	B31	0
3	Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32	0
4	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33	0
5	Vagyoni típusú adók (7+...9)	B34	201
6	ebből a helyi adók:		0
7	- építményadó		0
8	- magánszemélyek kommunális adója		201
9	- telekadó		0
10	Értékesítési és forgalmi adók (12+13)	B351	2400
11	ebből a helyi adók:		0
12	- állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		2400
13	- ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		0
14	Fogyasztási adók	B352	0
15	Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353	0
16	Gépjárműadók	B354	800
17	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (19+20)	B355	117
18	ebből a helyi adók:		0
19	- talajterhelési díj		117
20	- a tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó		0
21	Termékek és szolgáltatások adói (10+16+17)	B35	3317
22	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	24
23	Közhatalmi bevételek (5+21+22)	B3	3542

3. melléklet a/20.... (... ..) önkormányzati rendelethez

**Adósságot keletkeztető ügyletekkel kapcsolatos kötelezettségvállalás
és figyelembe veendő bevételek**

Az önkormányzat a Gst. tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségei az adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig, illetve a kezesség érvényesíthetőségéig:

Adatok ezer Ft-ban

	A	B	C
1	Kötelezettség megnevezése, azonosító adatai	Futamidő/kezesség érvényesíthetőségi határideje	Kötelezettség összesen
2	hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása	-----	0
3	Összesen		0

A figyelembe vehető saját bevételek:

Adatok ezer Ft-ban

	A	B	C
1	Saját bevétel megnevezése, azonosító adatai	Rendszeressége, esedékessége	Bevétel összege
2	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	2016.03.15 2016.09.15	2718
3	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	folyamatos	583
4	Az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel		0
5	A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel		0
6	Bírság-, pótlék- és díjbevétel		24
7	A kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés		0
8	Összesen		3325

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján a rendelettervezetet tárgyalja meg, majd döntsön a 2016. évi költségvetés módosításáról.

Szakonyfalu, 2016. szeptember 30.

Rogán Valéria sk.
polgármester

Ellenjegyezte: Szukicsné Skaper Mónika sk. jegyző

Összeállította: Székely Melinda sk. vezető-tanácsos

**Szakonyfalu Község Önkormányzata képviselő-testületének
9/2016. (XI.3.) önkormányzati rendelete
Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2016.(II.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Szakonyfalu Község Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016.(II.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban rendelet) 2. § (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. § (1) A képviselő-testület Szakonyfalu Község Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) 2016. évi költségvetési bevételi és kiadási főösszegét 54.486 ezer forintban állapítja meg.”

2. § A rendelet 2. § (2) bekezdés a), b) pontja helyébe az alábbi 2. § (2) bekezdés a), b) pont lép:

„2. § (2) Az önkormányzat költségvetésének fő számai:

- a) a költségvetési bevételek összege: 52.222 ezer forint,
- b) a költségvetési kiadások összege: 53.775 ezer forint”

3. § A rendelet 3. § (1) bekezdés a), c), h) pontja helyébe az alábbi 3. § (1) bekezdés a), c), h) pont lép:

„3. § (1) Az önkormányzat 2016. évi kiemelt költségvetési bevételi előirányzatai:

- a) B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről: 32.550 ezer forint,
- c) B3. Közhatalmi bevételek: 3.542 ezer forint,
- h) Költségvetési bevételek összesen: 52.222 ezer forint.”

4. § A rendelet 3. § (2) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi 3. § (2) bekezdés a) pont lép:

„3 § (2) Az önkormányzat költségvetési bevételeiből:

- a) a kötelező feladatok bevételei: 38.987 ezer forint.”

5. § A rendelet 3. § (3) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi 3. § (3) bekezdés a) pont lép:

„3 §(3) Az önkormányzat költségvetési bevételei előirányzat csoportonként:

- a) működési költségvetés bevételi előirányzat csoport: 52.193 ezer forint”

6. § A rendelet 4. § (1) bekezdés a), b), c), d), e), f), i) pontja helyébe az alábbi 4. § (1) bekezdés a), b), c), d), e), f), i) pont lép:

„4. § (1) Az önkormányzat 2016. évi kiemelt költségvetési kiadási előirányzatai

- a) K1. Személyi juttatások: 16.288 ezer forint,
- b) K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 3.533 ezer forint,
- c) K3. Dologi kiadások: 21.906 ezer forint,
- d) K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai: 1.806 ezer forint,
- e) K5. Egyéb működési célú kiadások: 6.549 ezer forint,
- f) K6. Beruházások: 693 ezer forint,
- i) Költségvetési kiadások összesen: 53.775 ezer forint.”

7. § A rendelet 4. § (2) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi 4. § (2) bekezdés a) pont lép:

„4. § (2) Az önkormányzat költségvetési kiadásai:

- a) a kötelező feladatok kiadásai: 37.960 ezer forint”

8. § A rendelet 4. § (3) bekezdés a), b) pontja helyébe az alábbi 4. § (3) bekezdés a), b) pont lép:

„4. § (3) Az önkormányzat költségvetési kiadásai előirányzat csoportonként:

a) működési költségvetés kiadási előirányzat csoport: 50.082 ezer forint,

b) felhalmozási költségvetés kiadási előirányzat csoport: 3.693 ezer forint.”

9. § A rendelet 5. § a) pontja helyébe az alábbi 5. § a) pont lép, valamint az alábbi aa) alponttal egészül ki:

„5. § Az önkormányzat nevében végzett:

a) Beruházási kiadások beruházásonként: 693 ezer forint

aa) Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése 693 ezer forint”

10. § A rendelet 6. § b) pontja, ba) alpontja helyébe az alábbi 6. § b) pont, ba) alpont lép:

„6. § Az önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatások, szociális, rászorultság jellegű ellátások:

b) Foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások 1.612 ezer forint,

ba) települési támogatás – lakhatási támogatás 543 ezer forint”

11. § A rendelet 10. § (1) bekezdés a), b) pontja helyébe az alábbi 10. § (1) bekezdés a), b) pont lép:

„10. § (1) A költségvetési egyenleg

a) működési cél szerint 2.111 ezer forint többlet,

b) felhalmozási cél szerint 3.664 ezer forint hiány.”

12. § A rendelet 10. § (3) bekezdés a) pontja, ab) alpontja helyébe az alábbi 10. § (3) bekezdés a) pont, ab) alpont lép:

„10. § (3) Az önkormányzat (1) bekezdés b) pontja szerinti 2016. évi hiányának finanszírozása az alábbiak szerint történik:

a) belső finanszírozáson belül:

ab) működési többlet igénybevétele 2.111 ezer forint.”

13. § A rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

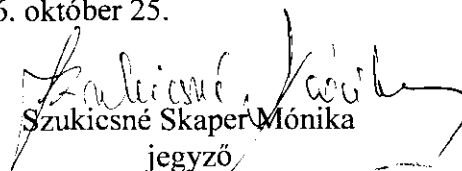
14. § A rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

15. § A rendelet 4. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

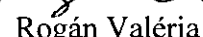
16. § E rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba, a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

A rendelet kihirdetéséről a jegyző az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel gondoskodik.

Szakonyfalu, 2016. október 25.


Szukicsné Skaper Mónika
jegyző



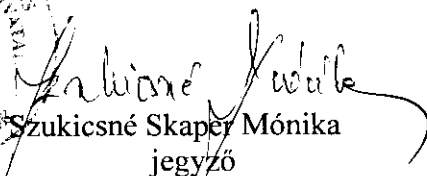

Rogán Valéria
polgármester

Záradék:

A rendelet kihirdetése megtörtént.

Alsószölnök, 2016. november 3.




Szukicsné Skaper Mónika
jegyző

1. melléklet a 9/2016. (XI.3.) önkormányzati rendelethez

Szakonyfalu Község Önkormányzata összesített költségvetési mérlege közgazdasági tagolásban

Adatok ezer Ft-ban

Bevételek	2016. évi terv	Kiadások	2016. évi terv
Működési célú támogatások államháztartáson belül	32550	Személyi juttatások	16288
Közhatalmi bevételek	3542	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3533
Működési bevételek	16047	Dologi kiadások	21906
Működési célra átvett pénzeszközök	54	Ellátottak pénzbeli juttatásai	1806
		Egyéb működési célú támogatások	6549
Működési költségvetés	52193	Működési költségvetés	50082
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	Beruházások	693
Felhalmozási bevételek	0	Felújítások	0
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	29	Egyéb felhalmozási célú kiadások	3000
Felhalmozási költségvetés	29	Felhalmozási költségvetés	3693
Finanszírozási bevételek	2264	Finanszírozási kiadások	711
Mindösszesen:	54486	Mindösszesen:	54486

Egyes kiemelt bevételi előirányzatok egységes rovatrend szerint

1. B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről

Adatok ezer forintban

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	12246
3	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	0
4	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	B113	5897
5	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	1200
6	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115	5162
7	Elszámolásokból származó bevételek	B116	111
8	Önkormányzatok működési támogatásai (2+...7)	B11	24616
9	Elvonások és befizetések bevételei	B12	0
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B13	0
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B14	0
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B15	0
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	7934
14	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (8+...13)	B1	32550

2. B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

Adatok ezer forintban

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21	0
3	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22	0
4	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23	0
5	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24	0
6	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25	0
7	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2+...6)	B2	0

3. B3. Közhatalmi bevételek

Adatok ezer forintban

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Jövedelemadók	B31	0
3	Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32	0
4	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33	0
5	Vagyoni típusú adók (7+...9)	B34	201
6	ebből a helyi adók:		0
7	- építményadó		0
8	- magánszemélyek kommunális adója		201
9	- telekadó		0
10	Értékesítési és forgalmi adók (12+13)	B351	2400
11	ebből a helyi adók:		0
12	- állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		2400
13	- ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		0
14	Fogyasztási adók	B352	0
15	Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353	0
16	Gépjárműadók	B354	800
17	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (19+20)	B355	117
18	ebből a helyi adók:		0
19	- talajterhelési díj		117
20	- a tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó		0
21	Termékek és szolgáltatások adói (10+16+17)	B35	3317
22	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	24
23	Közhatalmi bevételek (5+21+22)	B3	3542

3. melléklet a 9/2016. (XI.3.) önkormányzati rendelethez

**Adósságot keletkeztető ügyletekkel kapcsolatos kötelezettségvállalás
és figyelembe veendő bevételek**

Az önkormányzat a Gst. tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségei az adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig, illetve a kezesség érvényesíthetőségéig:

Adatok ezer Ft-ban

	A	B	C
1	Kötelezettség megnevezése, azonosító adatai	Futamidő/kezesség érvényesíthetőségi határideje	Kötelezettség összesen
2	hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása	-----	0
3	Összesen		0

A figyelembe vehető saját bevételek:

Adatok ezer Ft-ban

	A	B	C
1	Saját bevétel megnevezése, azonosító adatai	Rendszeressége, esedékessége	Bevétel összege
2	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	2016.03.15 2016.09.15	2718
3	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	folyamatos	583
4	Az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel		0
5	A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel		0
6	Bírság-, pótlék- és díjbevétel		24
7	A kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés		0
8	Összesen		3325

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Felsőszőlők Község Önkormányzata (székhely: 9985 Felsőszőlők, Templom út 10. szám 2. ajtó, képviseli: Ropos Gábor polgármester, törzsszám:, adószám: 15423809-2-18, KSH-szám: 15423809-8411-321-18) és

Alsószőlők Község Önkormányzata (székhely: 9983 Alsószőlők, Fő út 19. szám, képviseli: Monek Zsolt polgármester, törzsszám:, adószám:, KSH-szám:) és

Szakonyfalu Község Önkormányzata (székhely: 9985 Szakonyfalu, Fő út 120. szám, képviseli: polgármester, törzsszám:, adószám:, KSH-szám:), mint áradók – a továbbiakban Áradók –,

másrészről

Országos Szlovén Önkormányzat (székhely: 9985 Felsőszőlők, Templom út 8. szám, képviseli: Ropos Márton elnök, törzsszám:, adószám:, KSH-szám:), mint átvévő – a továbbiakban Átvévő –, a felek együttesen, mint Szerződő Felek között az alábbi előzményeket követően az alulírott helyen és napon a következő feltételek mellett:

Előzmények

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Nemzetiségi törvény) 24. § (1) bekezdése szerint a nemzetiségi önkormányzat – a köznevelési törvényben és az államháztartás működési rendjéről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint – köznevelési intézményt létesíthet és tarthat fenn, illetve az e törvényben meghatározott rendben átveheti a más szerv által létesített köznevelési intézmény fenntartói jogát.

Az Országos Szlovén Önkormányzat a 2012. április 16-i ülésén, a 12/2012. (IV.16.) számú OSZÖ határozatában kinyilvánította a **Kossics József Kétnyelvű Általános Iskola és Óvoda** (székhely: 9985 Felsőszőlők, Templom út 10. szám 1. ajtó, telephely: 9985 Felsőszőlők, Templom út 5. szám) – a továbbiakban **Intézmény** – fenntartói jogának átvételére vonatkozó szándékát. Az átadási-átvételi szándéokra vonatkozóan, a települési nemzetiségi önkormányzatok képviselő-testületi határozataikban mondták ki az Intézmény Átvévő általi átvételére vonatkozó egyetértésüket – a 14/2012. (V.14.) számú (Alsószőlők) és a 14/2012. (V.14.) számú **SZNÖ képviselő-testületi határozat** (Felsőszőlők), majd 2012. május hónapban az Áradók jelezték az Átvévő felé, hogy egyetértenek a fenntartói jog átadásával – az érintett önkormányzatok képviselő-testületi határozatba foglalták a hozzájárulásukat – a 40/2012. (V.21.) számú (Alsószőlők), 40/2012. (V.21.) számú (Szakonyfalu) és a 45/2012. (V.21.) számú képviselő-testületi határozat (Felsőszőlők). 2012. május 18. napján az Átvévő a 47/2012. (V.18.) OSZÖ határozatában adta jóváhagyását az Intézmény átvételére és egyben felhatalmazta a törvényes képviselőt a köznevelési intézmény fenntartói jogának átadásáról szóló megállapodás – a továbbiakban Megállapodás – aláírására, amely alapján az Intézményt 2012. július 1. napjától az Átvévő működteti, az Áradók tulajdonában levő, az Intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon az Átvévő ingyenes és kizárólagos használatába került.

A Megállapodás 2012. július 1. napjától kezdődő hatállyal, határozatlan időre, de legalább tíz (10) év időtartamra jött létre, a jelen vagyonkezelési szerződés keltének időpontjában is hatályos, a Szerződő Felek a Megállapodás rendelkezéseit magukra nézve továbbra is kötelezőnek tekintik.

A Megállapodás megkötésének időpontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 19. pontja alapján, nemzetiségi önkormányzat nem minősült még vagyonkezelőnek, így vagyonkezelési szerződést a felek nem köthettek.

Az Nvtv. hatályos rendelkezéseinek megfelelően azonban, az Átvévő kijelenti, hogy az Nvtv. 3. § 19. pont ba) alpontja szerinti vagyonkezelőnek minősül.

Az Nvtv. 11. § (13) bekezdés értelmében: „Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.”

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) 13. § (1) bekezdés 6. pontja szerint, az óvodai nevelés közfeladatnak minősül.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. § (2) bekezdése kimondja, hogy „a köznevelés közszolgálat, amely a felnővekvő nemzedék érdekében a magyar társadalom hosszú távú fejlődésének feltételeit teremti meg, és amelynek általános kereteit és garanciáit az állam biztosítja.” A fentiekre tekintettel az Átvevő az Intézményben közfeladatot fog ellátni, így megilleti az ingyenes használat joga.

A Möt. 109. §-a, valamint az Nvtv. 11. § alapján, az Átadók vagyonaikra versenyeztetés nélkül, vagyonkezelői jogot létesíthetnek.

A fenti előzmények után, a hivatkozott jogszabályoknak megfelelően, a Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az alábbi ingyenes, határozatlan idejű, de legfeljebb a köznevelési alapfeladat ellátásának időtartamáig szóló vagyonkezelési szerződést kötik.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

A szerződés tárgya

1. Az Átadók, mint tulajdonosok vagyonkezelésbe adják, az Átvevő vagyonkezelésbe veszi
 - a Felsőszőlőnk belterület 4 hrsz alatt felvett, természetben a 9985 Felsőszőlőnk, Templom út 10. szám 1. ajtó alatt található, köznevelési feladatok ellátását szolgáló funkciót biztosító, Általános Iskola megnevezésű ingatlanrészt, továbbá a hozzátartozó aszfaltos pályát és a fatároló építményt,
 - a Felsőszőlőnk belterület 32 hrsz alatt felvett, természetben 9985 Felsőszőlőnk, Templom út 5. szám alatti, Óvoda megnevezésű ingatlan, valamint
 - a bruttó értéken (bruttó érték, elszámolt értékcsökkenés) az 1. számú mellékletben felsorolt nagy értékű tárgyi eszközöket, ingóságokat, valamint a 2. számú melléklet szerinti kis értékű tárgyi eszközöket, ingóságokat.
2. Az Átvevő az ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteni. Az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés költsége az Átvevőt terheli. Az Átadók az 1. pontban foglalt ingatlanok Átvevő javára történő vagyonkezelői jog bejegyzéséhez a jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat megadják.

A Felek jogai és kötelezettségei

3. Az Átvevőt a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
 - a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint – jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével – nem terhelheti meg,
 - b) a vagyont biztosítésként nem adhatja,
 - c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
 - d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, azt kizárólag az Átvevő gyakorolhatja, valamint
 - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében levő vagyonnal való hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálatokhoz történő hozzájárulást.
4. Az Átvevő a vagyonkezelésében levő vagyont az 1. pontban meghatározott helyen működő köznevelési intézmény pedagógiai programjában, szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, (beleértve a harmadik személynek történő átadást, bérbeadást), az ott meghatározott tanítási időn kívül, az Átadók részére, önkormányzati rendezvények lebonyolítása

céljából térítésmentesen biztosítja. Az Átadók a rendezvény időpontjáról, céljáról a rendezvényt megelőző minimum 15 nappal korábban Átvevővel egyeztetni kötelesek.

5. Az Átvevő biztosítja, hogy az Átadók az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú és egyéb hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, az Átvevő által meghatározott időtartamban kifüggeszthetik.
6. A jelen szerződés aláírásával az Átadók meghatalmazzák az Átvevőt, hogy a jelen szerződés keretében vagyonkezelésbe adott ingatlannal kapcsolatos, vagy azt érintő olyan hatósági eljárásokban, amelyek az ingatlan tulajdonjogának változásával nem járnak (így például: építésügyi-, telekalakítási hatósági eljárás kezdeményezése; földhivatali adatváltozás átvezetése stb.) az ügyfél jogait – az Átadók utólagos tájékoztatása mellett – gyakorolja.
7. Az Átvevő a vagyonkezelésében levő vagyont rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyona vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a nemzeti vagyont használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
8. Amennyiben az Átvevő a vagyonkezelésében levő vagyont hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
9. Az Átvevő viseli a vagyonkezelésében lévő vagyonnal összefüggő valamennyi költséget, közterhet, díjat, gondoskodik a vagyonvédelemről.
10. Az Átvevő felelős a vagyona vonatkozó biztosítási szerződés megkötéséért, és az ellenérték megfizetéséért. A felek rögzítik, hogy a biztosítási szerződés mindenkor kedvezményezettjei az Átadók. Az Átadók az esetleges káresemény bekövetkezése esetén kapott biztosítási összeget az Átvevő részére átadják a vagyonelem javítása vagy pótlása céljából. Az Átvevő viseli az esetleges káresemény bekövetkezése esetén az önrészt, a kapott biztosítási összeg és a tényleges javítás vagy pótlás ellenértéke közötti különbözetet, valamint az ezzel kapcsolatos minden egyéb, más jogcímen felmerült költséget.
11. Az Átvevő felelős a vagyonnal kapcsolatban a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
12. Az Átvevő köteles teljesíteni a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási és elszámolási kötelezettséget.
13. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait az Átvevő nyilvántartja. Az Átvevő a vagyonkezelésébe vett vagyon eszközeiről olyan elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezek könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékesítések és értékesítések összegét, az azokban bekövetkezett változásokat. A vagyon értékét nulla forintot értenek kell nyilvántartani, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közzététel megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.
14. Az Átvevő a kezelésében levő vagyonban bekövetkező változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 60 napon belül köteles jelenteni az Átadóknak. Az Átvevő évente egyszer, a tárgyévét követő év február 15-éig a vagyonkezelésébe adott ingatlanvagyon tárgyév változásairól az Átadók ingatlanvagyonkezelésével megbízott szervezeti egységének a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő módon és formában adatot szolgáltat, továbbá a szükséges bizonylatokat, dokumentumokat átadja.

Az Átvevő az Önkormányzat vagyonkimutatásához minden év február 15-ig megküldi az Átadók részére:

- a vagyonkezelésbe adott vagyon bruttó érték változásait és elszámolt értékesítések és értékesítések intézményenként és eszközcsoportonként részletezve,
- a mindenkor hatályos jogszabályok szerint elkészített és hitelesített leltárt,

- szöveges értékelő jelentést a vagyont érintő változásokról.

15. Az Átvevő köteles az Átadókat haladéktalanul értesíteni az ingatlanok részét vagy egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyont rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyont nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt az Átadók érdekkörét érintő okból kifolyólag jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
16. Az Átvevő köteles haladéktalanul intézkedni a veszély elhárítása, a kár következményeinek megszüntetése vagy enyhítése érdekében, illetve tűrni, hogy az Átadók a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére vagy enyhítésére a szükséges intézkedéseket megtegyék, a veszély elhárításában, illetve enyhítésében lehetőségeihez mérten részt vesz.
17. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést az Átvevő köteles viselni. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésszerű vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése az Átvevő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Nem terheli az Átvevőt a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy az, az adott helyzetben a közvagyont használójától elvárható.
18. Az Átadók az Átvevőtől követelhetik a vagyontkezelésbe adott vagyont rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha az Átvevő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Átadók felhívása ellenére – tovább folytatja, az Átadók kártérítést követelhetnek.
19. Az Átvevő gondoskodik a vagyontkezelésben levő vagyont értékének, állagának megővéséről, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégzéséről így az ingatlanokban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékhálózatok munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételi állapotnak megfelelő szinten tartásáról.
20. Az Átvevő a saját költségén az Átadók előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult a vagyontkezelésben levő ingatlanokat átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz történő rögzítésével járó műveletet, valamint a beruházás, felújítás időpontjait elszámolt értékcsökkentést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.
21. A vagyontkezelésbe vett vagyont érintő beruházási, felújítási értéket az Átvevőnek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente, a vagyontkezelésbe vett vagyont aktívált és idegen tulajdonon végzett beruházásként aktívált érték bontásban a tárgyévet követő év február hó 15. napjáig írásban be kell számolnia az Átadóknak.
22. Az Átvevő jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
23. Az Átadók az ingatlanban lévő, az Átvevő tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállalnak.
24. Az Átvevő vagyontkezelésbe adott, a köznevelési feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – ide nem értve a rendeltetésszerű használat mellett elhasznált vagy elavult eszközöket – 20 napon belül köteles az Átadók részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A szerződés megszűnésekor az Átvevő a rendeltetésszerű használat mellett elhasznált vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Átadóknak. Az elhasznált eszközök selejtezéséről az Átvevő előzetesen köteles az Átadókkal egyeztetni. Az Átvevő a selejtezett eszközök megsemmisítéséről saját költségén gondoskodik.

Tulajdonosi ellenőrzés

26. Az Átadók, mint tulajdonosok a nevelő-oktató munka zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizhetik a vagyonnevelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Átadók képviselői jogosultak

- a) az Átvevő használatában álló ingatlan területére, illetve az Átvevő által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,
- b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
- c) az Átvevő alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
- d) az átadott ingatlan és ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Átadók az ellenőrzés megállapításairól értesítik az Átvevőt, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

Működési költségek viselésének szabályai

27. A vagyonnevelésbe vett ingatlanok és ingóságok működési és fenntartási költségeit az Átvevő köteles viselni.

A szerződés hatálya és annak megszűnése

28. A jelen szerződést a Felek év hó napjától kezdődően, határozatlan időtartamra, de legfeljebb a Megállapodás fennállásának időtartamáig kötik. A jelen szerződést Felsőszőlőnk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/201... (.....) számú határozatával, Alsószőlőnk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/201... (....) számú határozatával, Szakonyfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/201... (....) számú határozatával és az Országos Szlovén Önkormányzat/201... (....) számú határozatával hagyta jóvá. A szerződés megszűnik, ha a köznevelési feladat ellátása az 1. pontban körülírt ingatlanokban megszűnik. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés megszűnése részlegesen is lehetséges, amennyiben az 1. pontban körülírt vagyontárgyak egy része tekintetében szűnik meg a köznevelési feladat ellátása.
29. A Felek a szerződést bármelyik fél kezdeményezésére egybehangzó akaratukkal közösen módosíthatják. Mindkét fél a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül köteles kezdeményezni a szerződés módosítását, amennyiben a szerződés tárgyát képező ingatlan- vagy ingóvagyon elemeinek köre megváltozott.
30. Az Átvevő a vagyonnevelési joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 20 napon belül köteles az ingatlanokat kiüríteni és az 1. pont szerinti vagyontárgyakkal együtt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Átadók részére visszaadni.
31. Amennyiben az Átvevő az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Átadók jogosultak a helyiségeket birtokba venni, az Átvevő helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és az Átvevőt az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
32. Amennyiben az Átvevő az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el az ingóságait, az Átadók jogosultak a vagyontárgyakat értékesíteni vagy választása szerint az Átvevő költségén azokat elszállíttatni és a megfelelő helyen történő raktározásáról gondoskodni.
33. A szerződés megszűnése esetén az Átvevő cserehelyiségre igényt nem tarthat.
34. A szerződés megszűnése esetén a vagyonnevelési jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről az Átvevő saját költségén köteles gondoskodni.

Egyéb rendelkezések

35. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

36. A kapcsolattartók kijelölése: A Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Átadók által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Átadók: polgármester, jegyző, gazdasági vezető
Átvevő: elnök, hivatalvezető, gazdasági vezető

37. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájuk rendezésére a Körmenői Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

38. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, Felsőszőlőnk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2013 (V.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól, Alsószőlőnk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2013 (V.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól és az Nvtv. rendelkezései az irányadók.

A Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

A szerződés az alábbi mellékleteivel együtt érvényes:

1. sz. melléklet – a vagyonnevelésbe adott ingóságok leltára
2. sz. melléklet – a vagyonnevelésbe adott ingatlanok

Kelt:

Ropos Gábor
polgármester
Felsőszőlőnk Község Önkormányzata
Átadó

Ropos Márton
elnök
Országos Szlovén Önkormányzat
Átvevő

Monek Zsolt
polgármester
Alsószőlőnk Község Önkormányzata
Átadó

Rogán Valéria
polgármester
Szakonyfalu Község Önkormányzata
Átadó

jogi ellenjegyző

jogi/pénzügyi ellenjegyző

pénzügyi ellenjegyző

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Szakonyfalu Község Önkormányzata** (9983 Szakonyfalu, Fő út 120., Képviseli: Rogán Valéria polgármester) mint Tulajdonos (továbbiakban **Tulajdonos**), másrészről a **Gazdag Temetkezési Kft.** (Cím: 9963 Magyarlak, Kossuth L. u. 47., Képviseli: Ujfalvi Anita) mint Üzemeltető (továbbiakban **Üzemeltető**) között az alábbi helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

I. Általános rendelkezések

1./ Felek rögzítik, hogy a szerződést a Tulajdonos tulajdonában lévő, **3823 m² területű, 09. hrsz. alatti Szakonyfalui Köztemető szakmai felügyeletére, üzemeltetésére** kötik meg. Üzemeltető feladata a fent megnevezett köztemető üzemeltetése jelen szerződésben meghatározottak szerint, a mindenkor hatályos jogszabályok (jelenleg elsősorban a Temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, a végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) számú Kormányrendelet, valamint Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete alapján.

2./ Üzemeltető a Tulajdonos megbízását elfogadja és a Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés meghatározott időre, 2016.11.01. napjától 2021.10.31. napjáig szól. Üzemeltető a szolgáltatás ellátásának ideje alatt minden évben – IV. 2./ pontban foglaltak szerint - beszámol Szakonyfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete előtt az évközben elvégzett, a feladatellátással összefüggő tevékenységéről. A szerződő felek kezdeményezésére a szerződés tartalma évenkénti szinten felülvizsgálható.

3./ Üzemeltető kijelenti, hogy vállalkozása a temető üzemeltetés, továbbá temetkezési szolgáltatás ellátásához előírt szakmai-, képesítési-, és egyéb jogszabályi követelményeknek megfelel.

4./ Üzemeltető az általa jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeknek megfelelő teljesítése érdekében vállalja azt, hogy a tulajdonában álló eszközeit (halottszállító gépkocsi, halott hűtő, temetői dokumentumok) a szerződés teljesítése érdekében rendelkezésre tartja. Üzemeltető gondoskodik továbbá arról, hogy az alkalomhoz, a végtisztesség megadásához a szertartásokat végzők, illetve a szertartáson közreműködők kulturált magatartása, figyelmes együttműködése, együtt érző magatartása és ápoltság megjelenése a szertartások természetes velejárója legyen.

5./ Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy az általa végzett munkák közben ügyel a környező sírhelyek rendjére, a temetési szertartást követően helyreállítja, vagy helyreállíttatja a sírhelyet és azok környékét, valamint gondoskodik az esetleges sérülések és károk megelőzéséről, kár bekövetkezte esetén a károk enyhítéséről.

6./ Üzemeltető tudomásul veszi, hogy az általa folytatott tevékenységet rendszeresen ellenőrzi a Tulajdonos, a Vas Megyei Kormányhivatal, és az arra jogosult egyéb hatóságok illetékes szervei. Kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzésre jogosultak által tett észrevételeket figyelembe veszi, és haladéktalanul intézkedik az esetlegesen észlelt hibák, hiányok kijavításáról, pótlásáról. Mindennek végrehajtásáról Tulajdonost haladéktalanul – legkésőbb 8 napon belül - értesíti.

II. Üzemeltető üzemeltetési és tárgyi eszközök fenntartásával kapcsolatos feladatai

1./ A felek az üzemeltetői feladatokat az alábbiakban határozzák meg:

- Kijelöli a temetési helyeket (szociális temetés esetén is).
- Szociális temetés esetén gondoskodik a szociális temetési kellékek átvételéről, tárolásáról.
- A temető védelmének biztosítása: a temető kapuinak nyitása, zárása.
- A temetőben folyó tevékenységek ellenőrzése.
- A temetések összehangolása.
- A temetőben folyó munkálatok nyilvántartása.
- A nyilvántartó könyvek naprakészen történő vezetése és megőrzése.
- A temetkezési szolgáltatók részére térítés ellenében a temetkezések lebonyolításához szükséges létesítmények rendelkezésre bocsátása, berendezések biztosítása igény szerint.
- Üzemeltető a jelen megállapodás ideje alatt folyamatosan köteles az alábbi nyilvántartásokat vezetni:
 - nyilvántartó könyv
 - temető térkép
 - sírbolt-könyv
 - behajtási nyilvántartás
 - temetési helyek megváltási idejének, illetve azok lejáratának figyelemmel kísérése, az exhumálható temetési helyekről nyilvántartás vezetése.
- Biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról (sírásás) való gondoskodást. A sírásás költségei az Üzemeltetőt terhelik.
- A sírkövek, egyéb építmények által előidézett, veszélyhelyzet megszüntetése érdekében értesíti a Tulajdonost.
- Bármely vallás, felekezet, nemzetiség, etnikai csoport részére biztosítja a temetéssel szemben támasztott igényeket.
- Meghatározza a temetési időpontokat és az ezzel együtt járó szolgáltatási tevékenységet koordinálja. Meghatározza a temetkezési szolgáltatás illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
- Felügyeli, ellenőrzi az eltemetés (urnaelhelyezés) folyamatát.
- Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, melyről nyilvántartást vezet, melynek tartalmaznia kell az elhunyt beazonosításához szükséges személyi adatokon túl a szállítást végző vállalkozó/cég nevét és a szállításra használt gépjármű rendszámát, az átadó és átvevő aláírását.
- A temetés megkezdése előtt a hozzátartozó igénye szerint biztosítja a koporsóban elhelyezett holttest vagy az urnában elhelyezett hamvak belső, ravatalozó helyiségben történő felravatalozás lehetőségét.
- A temetés időpontjának megkezdése előtt 48 órával – a 48 órába nem számítanak bele a munkaszüneti napok – a temető gondokságon be kell mutatni a halott

vizsgálati bizonyítványt, ezt követően kerülhet sor az új sírhely kijelölésére, sírásásra vagy rátemetés esetén a sírhely felbontására.

- Amennyiben a temetést nem hozzátartozó intézi, hanem temetkezési szolgáltató jár el a család (hozzátartozó) nevében, abban az esetben a sírhely kijelöléséhez be kell mutatni a névre szóló meghatalmazást.
- Szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.
- Gondoskodik az ügyfélfogadásról, a Üzemeltető köteles a Tulajdonost folyamatosan tájékoztatni a lejárt sírhelyekről, a temetési időpontokról.
- Beszedi az önkormányzati rendeletben meghatározott temető fenntartási díjat és a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat.

2./ Ha az Üzemeltető a kegyeleti közszolgáltatás (üzemeltetés) mellett temetkezési szolgáltatást is végez, a temetkezési szolgáltatókat terhelő díjat ő is köteles megfizetni, és a könyvelésben elkülönítetten szerepeltetni.

3./ Üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében köteles megtartani az egyenlő bánásmód követelményét.

4./ A temetőben elhelyezett sírok, síremlékek, tárgyak tekintetében őrzési, illetve kártérítési felelősség az Üzemeltetőt nem terheli.

5./ Üzemeltető a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeinek teljesítése során köteles az általa végzett feladatokat magas színvonalon, a lakosság és az Önkormányzat megelégedésére ellátni.

6./ Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés megszűnése esetén az általa vezetett, II/1. pontban rögzített nyilvántartásokat a Tulajdonos részére a megszűnést követő 30 napon belül átadja.

III. Tulajdonos kötelezettségei

1./ A kegyeleti igényeknek, törvényi, rendeleti és műszaki előírásoknak megfelelő létesítmények és berendezések megépítése, bővítése, felújítása, beszerzése, ezek részeként

- a ravatalozás és gyászszertartás lebonyolítására alkalmas helyiségek
- új építés esetén a halottasház és más helyiségek berendezései, felszerelései első készletének biztosítása

2./ Tulajdonos biztosítja a köztemető tisztán- és jó karbantartását, mely magában foglalja:

- A meglévő utak karbantartása, rendben tartása, az utakról a hó eltakarítása, síkosságmentesítése.
- A füvesített területek géppel történő nyírása az időjárás függvényében.
- A temető területén lévő díszfák, lombhullatók nyesése, gondozása, szükség szerinti permetezése, a száraz fák kivágása.
- Az új parcellák kialakításánál örökzöldek és lomblevelű fák ültetése és gondozása.

- A temetőben lévő kutak ellenőrzése, karbantartása, festése, javítása, vezetékes vízhálózat működése, esetleges bővítése.
- Öntöző és ivóvíz minőségű vizet biztosítani, azokat bakteriológiai szempontokból figyelemmel kísérni.
- Kerítés ellenőrzése, szükség szerinti javítása, pótlása.
- Bejárat kapuk évenkénti festése, javítása, karbantartása
- Egyéb berendezések (öntözőkanna tartóállvány, közkifolyók, kerek kutak, stb.) karbantartása.
- Hulladékgyűjtők folyamatos ürítése.
- A ravatalozó környékének szükség szerinti takarítása
- A temető területére elhelyezett konténerekbe az összegyűjtött hulladék berakása, elszállításának megszervezése és ellenőrzése.
- A temetőben kiépített közvilágítás karbantartása és javíttatása, a biztonságos üzemeltetés érdekében.

3./ A temető területén lévő ravatalozó, hullaház karbantartói feladatainak ellátása: évenkénti egyszeri festés, égőcsere szükség szerint, továbbá a rendeltetésszerű használatához szükséges feltételek biztosítása.

4./ Biztosítja a ravatalozó egyéb technikai berendezéseinek és közcélú létesítményeinek (infrastruktúra) karbantartását és működtetni azokat Az üzemeltetéssel együtt járó közüzemi költségeket teljes egészében a Tulajdonos viseli.

5./ A temetőben elektromos ellátás, vízellátás, csapadékvíz elvezetés feltételeinek megteremtése.

6./ A temetői rendelet megalkotása, döntés a temetési hely, illetőleg újraváltási díj, a temetőfenntartási hozzájárulási díj, továbbá a temetési szolgáltatók által fizetendő díjról.

7./ Temetési helyek egyes formáinak kialakítása, temetési helyek értékesítése.

8./ A meg nem váltott sírhelyek felszámolása, az elrendelt exhumálás elvéggeztetése, maradványok elhelyeztetése.

9./ Új kriptahelyek kialakításához szükséges terület előkészíttetése, az ezzel járó munkafolyamatok elvéggeztetésével.

10./ A sírkövek, egyéb építmények által előidézett veszélyhelyzet megszüntetése érdekében értesíti a hozzátartozókat. Ha a sírjel felett rendelkezni jogosult a felhívás ellenére a sírjelet nem állítja helyre és az életet is fenyegető közvetlen veszély áll fenn, akkor a közvetlen veszélyt a rendelkezni jogosult költségére a Tulajdonos szünteti meg.

IV. Díjazás, szerződés teljesítésének dokumentálása, ellenőrzése

1./ Üzemeltetőt az előzőekben vállalt tevékenysége ellátásáért a temetőfenntartási hozzájárulási díj, illetve a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj illeti meg. Üzemeltető tudomásul veszi, hogy e díjak megállapítására - önkormányzati rendeletben - a Tulajdonos jogosult. A díjak mértékét évente felül kell vizsgálni. A Üzemeltető által végzett temetkezési szolgáltatások szabad árasak, az ebből eredő bevételek a Üzemeltetőt illetik meg.

2./ A Üzemeltető köteles évente június 30-ig a Tulajdonos részére írásos szakmai- és pénzügyi beszámolót készíteni az ellátott feladról, és a hozzá kapcsolódó bevételekről, kiadásokról.

3./ Az Üzemeltető a szerződésben rögzített feladatok elvégzését a IV./1. pontban rögzített díjbevételek terhére vállalja, külön üzemeltetói díj nem illeti meg. Amennyiben az elkülönítetten kezelt bevételek és kiadások tekintetében veszteség keletkezésének lehetősége merül fel, Üzemeltető haladéktalanul köteles ezt jelezni Tulajdonos felé. Tulajdonos ebben az esetben külön nyilatkozik 30 napon belül, hogy a veszteség finanszírozását vállalja-e.

4./ Üzemeltető az általa elvégzett munkáról köteles munkanaplót vezetni. A Tulajdonos képviselőjének joga van a munkanaplóba bármikor betekinteni, észrevételeit közölni, amit az Üzemeltető köteles végrehajtani.

V. A Felek együttműködése

1./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

2./ Üzemeltető a köztemetőben a temetkezési helyek, síremlékek építését, felújítását, karbantartását végző vállalkozók részére teljes esélyegyenlőséget, azonos feltételeket köteles biztosítani.

3./ Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a Tulajdonost haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. Üzemeltető ugyancsak maradéktalanul köteles értesíteni a Tulajdonost, ha saját cégében a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválására, összeolvadására, vagy beolvadásra kerül sor. Üzemeltető felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

VI. A jogviszony tartama, megszűnése, biztosítékai

1./ A felek jelen megállapodást határozott időre, 2016.11.01. napjától 2021.10.31. napjáig kötik.

2./ Tulajdonos jelen szerződést egyoldalú nyilatkozattal rendkívüli felmondással 90 napra felmondhatja, ha az Üzemeltető

- a kegyeleti jogokat sértő, közfelháborodásra okot adó magatartást tanúsít vagy vallási, felekezeti, nemzetiségi, etnikai tartozás miatt hátrányos megkülönböztetést alkalmaz a köztemetőben temetkezési szertartásokon részt vevőkkel szemben,
- jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit súlyosan megszegi,
- a köztemető fenntartásának ellenőrzésére hivatott hatóságok által észlelt hiányosságokat a megadott határidőig nem teljesíti,
- a köztemető fenntartására vonatkozó szakmai jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeket nem teljesíti,
- a II/1./ pontban előírt kötelezettségeit a Tulajdonos felszólítása ellenére, a kitűzött határidőig sem teljesíti,

- a Tulajdonos tudta és hozzájárulása nélkül alvállalkozót vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez, vagy az alvállalkozó személyében bekövetkezett változásról a Tulajdonost nem értesíti,
- akadályozza a más temetkezési szolgáltatóknak a köztemetőben való temetési szertartásainak lebonyolítását, vagy bármely módon a temetkezési vállalkozások közötti verseny torzítására törekszik, beleértve a temetkezési helyek, síremlékek építését, felújítását, karbantartását végző vállalkozókat is,

3./ Tulajdonos a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha az Üzemeltető a II/2. pontban meghatározott kötelezettségét megszegi.

4./ Tulajdonos részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, és Üzemeltető jelen szerződést egyoldalú nyilatkozattal rendkívüli felmondással 90 napra felmondhatja, ha Tulajdonos az Üzemeltető tevékenységét akadályozza.

5./ A szerződés egyebekben csak és kizárólag írásban módosítható.

VII. Záró rendelkezések

1./ A felek az esetleges vitás kérdéseiket igyekeznek egyeztető tárgyalások útján, békésen rendezni és csak ezek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

2./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

3./ Jelen megállapodást a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Szakonyfalu,

.....

Rogán Valéria
polgármester
Szakonyfalu Község Önkormányzata

.....

Ujfalvi Anita
Gazdag Temetkezési Kft. képviselője

Telekmegosztási és szolgalmi jogot alapító szerződés

mely létrejött

Alsószőlőnk Község Önkormányzata (9983 Alsószőlőnk, Fő u. 19., törzsszám: 15421333, képv.: Monek Zsolt polgármester,),

Szakonyfalu Község Önkormányzata (9983 Szakonyfalu, Fő u. 120., törzsszám: 15423816, képv.: Rogán Valéria polgármester,),

Felsőszőlőnk Község Önkormányzata (9985 Felsőszőlőnk, Templom út 10., törzsszám: 15423809, képv.: Ropos Gábor polgármester,),

Majczán Tiborné szn. Sulics Angéla Mária (Szentgotthárd, 1960. 11. 23., anyja neve: Skaper Mária, személyi azonosító: 2 601123 5910), 9970 Szentgotthárd, Tótfalusi út 197.,

Majczán Tibor szn. Majczán Tibor (Szentgotthárd, 1960. 05. 09., anyja neve: Gubics Gizella, személyi azonosító: 1 600509 2310), 9970 Szentgotthárd, Tótfalusi út 197. szám alatti lakosok, **tulajdonosok**

M.&L. Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság (9970 Szentgotthárd, Tótfalusi út 197., cégjegyzékszám: 18-06-101764, statisztikai számjele: 26853987-5610-117-18, képv.: Majczán Tibor szn. Majczán Tibor (Szentgotthárd, 1960. 05. 09., anyja neve: Gubics Gizella, 9970 Szentgotthárd, Tótfalusi út 197. szám alatti lakos ügyvezető), mint **szolgalmi jogosult**

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1.) Alsószőlőnk Község Önkormányzata 1/3, Szakonyfalu Község Önkormányzata 1/3, Felsőszőlőnk Község Önkormányzata 1/3 arányú osztatlan közös tulajdonát képezi a **szentgotthárdi 3980/1** helyrajzi számú, kivett vízmű megnevezésű, 340 m² területű belterületi ingatlan. Az ingatlant terheli az E.ON. Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. javára, 5 m² területre bejegyzett vezetékjog.

2.) Majczán Tibor kizárólagos tulajdonát képezi a **szentgotthárdi 3980/7** helyrajzi számú, a kivett 2 gazdasági épület és udvar (2864 m²), b rét (1 ha 6594 m²) területe összesen: 1 ha 9458 m² területű belterületi ingatlan. Az ingatlant terheli az Alsószőlőnk Községi Közös Tanács javára bejegyzett vízvezetési jog és védősávra vonatkozó tilalom.

3.) Majczán Tibor és Majczán Tiborné 1/-1/2 arányú osztatlan közös tulajdonát képezi a **szentgotthárdi 3981** helyrajzi számú, 9970 Szentgotthárd, Tótfalusi út 197. szám alatti, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 2625 m² területű belterületi ingatlan. Az ingatlant terheli az Alsószőlőnk Községi Közös Tanács javára bejegyzett vízvezetési jog és védősávra vonatkozó tilalom, az E.ON. Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. javára, 89 m² területre bejegyzett vezetékjog, az ÉGÁZ_DÉGÁZ Földgázelosztó Zrt. javára bejegyzett bányaszolgalmi jog és a SAVARIA Takarékszövetkezet javára 6.000.000-Ft és járulékal erejéig bejegyzett jelzálogjog.

4.) Az M.&L. Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság kizárólagos tulajdonát képezi a **szentgotthárdi 3981/A** helyrajzi számú, 103 m² területű, asztalos műhely megnevezésű belterületi ingatlan, melyet az M.&L. Bt. épített a tulajdonok hozzájárulásával a **szentgotthárdi 3981** hrsz-ú ingatlanra és jelen eljárással egyidejűleg kéri az épület feltüntetését és tulajdonjoga bejegyzését az önálló ingatlanként feltüntetésre kerülő épületre.

5.) Majczán Tibor a fenti ingatlanok újraosztását kezdeményezte és a Mérőlánc Bt.-vel elkészítette a 72-2/2016. számú változási vázrajzot. A telekcsoport újraosztást a Vas Megyei Kormányhivatal Körmenői Járási Hivatal Földhivatali Osztálya a 800078/6/2016. számú jogerős határozatával engedélyezte.

A telekcsoport újraosztás következtében az alábbi ingatlanok jönnek létre:

- a szentgotthárdi 3980/8 hrsz.-ú, kivett 2 gazdasági épület és udvar, területe: 1919 m²,
- a szentgotthárdi 3980/9 hrsz.-ú, beépítetlen terület, területe: 1748 m²,
- a szentgotthárdi 3980/10 hrsz.-ú, a rét (4404 m²), b fásított terület (1 ha 1188 m²) művelési ágú ingatlan, területe összesen: 1 ha 5592 m²,
- a szentgotthárdi 3980/11 hrsz.-ú, kivett közforgalom elől elzárt magánút, területe: 325 m²,
- a szentgotthárdi 3980/12 hrsz.-ú, kivett közforgalom elől elzárt magánút, területe: 71 m²,
- a szentgotthárdi 3980/13 hrsz.-ú, kivett vízmű, területe: 269 m²,
- a szentgotthárdi 3981 hrsz.-ú, lakóház, udvar, gazdasági épület területe: 2499 m².

6.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szentgotthárdi 3980/7 hrsz.-ú ingatlan megosztása folytán létrejövő szentgotthárdi 3980/8, 3980/9, 3980/10 helyrajzi számú ingatlanok Majczán Tibor kizárólagos tulajdonába kerülnek, a 3980/7 hrsz.-ú ingatlanból fennmaradó területrészt, 199 m² pedig a 3980/11 hrsz.-ú ingatlanhoz kerül átcsatolásra.

A szentgotthárdi 3981 hrsz.-ú ingatlanból 126 m² területű területrészt a 3980/11 hrsz.-ú ingatlanhoz kerül átcsatolásra és az így létrejött 3980/11 hrsz.-ú ingatlan Majczán Tibor 524/650, Majczán Tiborné 126/650 arányú tulajdonát fogja képezni.

A szentgotthárdi 3980/1 hrsz.-ú ingatlan megosztása folytán létrejövő szentgotthárdi 3980/12 és 3980/13 helyrajzi számú ingatlanok Alsószölnöki Községi Önkormányzat 1/3, Szakonyfalui Községi Önkormányzat 1/3, Felsőszölnök Községi Önkormányzat 1/3 arányú osztatlan közös tulajdonát képezik.

A szentgotthárdi 3981 hrsz.-ú ingatlan változatlan tulajdoni állással Majczán Tibor és Majczán Tiborné tulajdonában marad.

7.) A szerződő felek megállapítják, hogy a megosztás után minden szerződő fél tulajdonában ugyanolyan nagyságú terület lesz, mint a megosztás előtt, ezért kijelentik, hogy egymással szemben értékiegyenlítés címén követelésük nincsen.

8.) Szerződő felek ezennel megállapodnak abban, hogy **átjárási szolgalmi jogot** alapítanak a megosztás folytán létrejövő **szentgotthárdi 3980/11 és 3980/12** helyrajzi számú ingatlanokra, a szentgotthárdi 3980/8, a szentgotthárdi 3980/9, a szentgotthárdi 3980/10, a szentgotthárdi 3981 és a szentgotthárdi 3981/A helyrajzi számú ingatlanok javára. Az átjárási szolgalmi jog a szentgotthárdi 3980/8, 3980/9, 3980/10, 3981 és 3981/A. helyrajzi számú ingatlanok mindenkori tulajdonosát illeti meg.

9.) A 3980/1 hrsz.-ú ingatlant terhelő vezetékjog a telekmegosztás után visszajegyzésre kerül 3 m²-re a 3980/12 hrsz.-ú és 2 m²-re a 3980/13 hrsz.-ú ingatlanra.

A 3980/7 hrsz.-ú ingatlant terhelő vízvezetési jog és védősávra vonatkozó tilalom megszűnik. A 3981 hrsz.-ú ingatlant terhelő vezetékjog, bányaszolgalmi jog, vízvezetési jog és jelzálogjog a 3981 hrsz.-ú ingatlanon marad fenn, változatlanul.

Alsószölnök Község Önkormányzata
képv.: Monek Zsolt polgármester

Szakonyfalu Község Önkormányzata
képv.: Rogán Valéria polgármester

Felsőszölnök Község Önkormányzata
képv.: Ropos Gábor polgármester

Majczán Tibor

Majczán Tiborné

M.& L. Bt.
képv.: Majczán Tibor

10.) Majczán Tibor és Majczán Tiborné kijelentik, hogy cselekvőképes magyar állampolgárok, jognyilatkozatuk érvényességéhez hatóság vagy harmadik személy jóváhagyása nem szükséges.

11.) Az Önkormányzatok képviseletében a polgármesterek önállóan járnak el, jognyilatkozatuk érvényességéhez hatóság vagy harmadik személy jóváhagyása nem szükséges. Az M.&L. Bt. Magyarországon bejegyzett jogi személy, a képviseleti joga önálló.

12.) A szerződő felek ezennel feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a jelen szerződés és a változási vázrajz szerinti változás telekcsoport újraosztás jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

13.) A telekcsoport újraosztással kapcsolatosan felmerülő összes költség, díj, illeték, igazgatás szolgáltatási díj Majczán Tibort terhelik.

14.) Szerződő felek a külön nem említett kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásait tekintik irányadónak.

15.) A szerződő felek megbízzák Dr. Mentő Marianna ügyvédet jelen okirat szerkesztésével és ellenjegyzésével, továbbá megbízzák és meghatalmazzák, hogy az ingatlan-nyilvántartási eljárásban nevükben és helyettük eljárjon. A szerződő felek kijelentik, hogy a jogügylet lényegéről és jogi következményeiről okiratszerkesztő ügyvédtől tájékoztatást kaptak. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződés a nyilatkozataikat helyesen tartalmazza, az akaratukkal mindenben egyező, ezért azt mint ügyvédi tényvázlatot is aláírják. A szerződő felek hozzájárulnak ahhoz, hogy az okiratszerkesztő ügyvéd jelen megbízással kapcsolatban az adataikat kezelje.

Alulírott szerződő felek jelen szerződést elolvasták, majd azt mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szentgotthárd, 2016. október ____ napján

Alsószölnök Község Önkormányzata
képv.: Monek Zsolt polgármester
tulajdonos

Szakonyfalu Község Önkormányzata
képv.: Rogán Valéria polgármester
tulajdonos

Felsőszölnök Község Önkormányzata
képv.: Ropos Gábor polgármester
tulajdonos

M. & L. Bt.
képv.: Majczán Tibor
üv.

Majczán Tibor
tulajdonos

Majczán Tiborné
tulajdonos

A szerződést ellenjegyzem, Szentgotthárd, 2016. október _____

Felsőszőlőnk Közös Önkormányzati Hivatala	
Érkezett: 2016-10-24	Aláírás: [Signature]
Dátumbeszám: 15.10.2016	Előzetes határidő:
Összeírás(k): 1-3	Melléklet:

URAD DRŽAVNE SLOVENSKE SAMOUPRAVE



ORSZÁGOS SZLOVÉN ÖNKORMÁNYZAT HIVATALA

H- 9985 Gornji Senik, Cerkvena pot 8. /9985 Felsőszőlőnk, Templom u. 8.

Tel.: 00 36 94/534-024

Fax.: 00 36 94/534-025

E-mail: samouprava@slovinci.hu

www.slovinci.hu

378-3/2016.

Kivonat
az Országos Szlovén Önkormányzat Közgyűlése
2016. október 19-i ülésének jegyzőkönyvéből

105/2016. (X.19.) OSZÖ határozat

Az Országos Szlovén Önkormányzat Közgyűlése a 2016. szeptember 3-i Országos Szlovén Találkozó rendezvény előkészítésében és kivitelezésében nyújtott közreműködéséért köszönetét fejezi ki Szakonyfalu település önkormányzatának, intézményeinek, szlovén nemzetiségi önkormányzatának, civil szervezeteinek és lakosságának.

Az Országos Szlovén Önkormányzat Közgyűlése külön köszönetét fejezi ki Rogán Valéria Polgármester Asszonynak a programmal kapcsolatos feladatok magas szintű koordinálása és végrehajtása terén kifejtett tevékenységéért és aktivitásáért.

Felelős: Közgyűlés

Határidő: Határidő: azonnal

K.m.f.

Ropos Márton sk.
 elnök

A kivonat hiteles.

Felsőszőlőnk, 2016. október 21.



[Signature]
 Kovács Anita
 hivatalvezető

Alsószőlőnk Közös Önkormányzati Hivatal		2049/2016
Érkezett: 2016-10-21	Aláírás: H.G.	
Üzenetszám: 1568/2016	Elintézési határidő:	
Ügyintéző(k): M. Zoltán	Melléklet:	

Alsószőlőnk Szakonyfalui Intézményfenntartó Önkormányzati Társulás
Alsószőlőnk
Fő út 19.

Mesesziget Óvoda
Szarka Rozália
Óvodavezető
Alsószőlőnk
Fő út 31.

Tárgy: Mesesziget Óvoda IKT eszközök, helyettesítés megoldása

Tisztelt Intézményfenntartó!
Tisztelt Elnök Úr!

A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 2. számú melléklete tartalmazza „a nevelési-oktatási intézmények kötelező (minimális) eszközeiről és felszereléséről” jegyzékét. Ebben a jegyzékben található az is, hogy az intézményvezetőnek, illetve a tagintézmény-vezetőnek rendelkeznie kell számítógéppel, internet hozzáféréssel, és perifériákkal. Elnök úrral történt egyeztetés után a nyár folyamán beszerzésre került két darab számítástechnikai eszköz, tablet, amelyek érintő képernyős kivitelezésűek, hogy a gyermek csoportban is használhatóak legyenek, így is szélesítve óvodásaink ismereteit. Jelenleg mindkét eszköz a székhely intézmény költségvetéséből került finanszírozásra, de egyik eszköz már a megvásárlástól a szakonyfalui Tagintézményben van. Kérem a Tisztelt Fenntartót, hogy amennyiben a költségvetésben lehetőséget lát rá, úgy a használatban már ott levő gépet, a szakonyfalui Tagintézmény számára átvegyje, melynek összege: 136 144 Ft. Következő kérésem az internet kapcsolat. A szakonyfalui Tagóvoda, mint ismeretes egy több célú intézményben helyezkedik el. Az intézmény területén van vezeték nélküli internet hozzáférés, aminek a hatótávolsága viszont nem elég nagy ahhoz, hogy az óvoda területét is lefedje, így ehhez csatlakozni nem lehet az intézménynek. Az óvoda rendelkezik kábel tv előfizetéssel, amit viszont nem használ, a kábel tv előfizetés november 1-től emelkedni fog. Amennyiben az intézménynek ezt az előfizetését felmondjuk, a havi díj elegendő lenne az internet előfizetésre, de egy egyszeri kiépítési díjat a Microwebhez, mindenképpen ki kell hozzá fizetni. Kérem a Tisztelt Fenntartót, hogy ezzel a lehetőséggel élhessünk. A székhely óvodában szükséges a meglevő internet jeladó nagyobb hatótávolságúra cserélése.

A helyettesítés szükségessége abból adódik, hogy Nemesné Császár Erzsébet a Tagóvoda dajkája kórházba került. Valószínűleg a gyógyulása hosszabb időt vesz igénybe. A napközbeni dajkai feladatok megoldhatóak, viszont szükséges lenne, hogy az intézmény takarításában segítséget kapjunk, ez a feladat naponta maximum két óra időtartamot vesz igénybe. Kérem a Tisztelt Fenntartót annak megvizsgálására, hogy a többcélú intézményben kulturális közfoglalkoztatottként alkalmazott közhasznú dolgozók, vagy dolgozók egyike, ezt a feladatot, megbízási szerződés alapján, elláthatja-e, vagy szükséges más megoldást találnunk a helyettesítési időre.

Alsószőlőnk, 2016. október 19.

Tisztelettel:

